

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI

B.1	CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVBY	2
B.2	URBANISTICKÉ A ZÁKLADNÍ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	6
B.3	ZÁKLADNÍ STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ	6
B.4	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	9
B.5	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	9
B.6	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	9
B.7	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	9
B.8	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	10
B.9	OCHRANA OBYVATELSTVA	11
B.10	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	12

B.1 Celkový popis území a stavby

a) popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání.

Dokumentace zahrnuje stavební úpravy stávající budovy mateřské školky. Objekt je jednopodlažní, částečně podsklepený s nevyužitou půdou. Konstruktivní systém stěnový kombinovaný, stěny z cihel plných pálených, základy monolitické betonové nebo kamenné, izolace proti zemní vodě a vlhkosti asfaltový oxidovaný pás, krov dřevěný, krytina pálená skládaná červená.

Navržené řešení: Je navržena výměna všech výplní otvorů za plastová okna a hliníkové dveře. Je navrženo zateplení fasády EPS šedý a soklové části XPS. Aby nedošlo k vzniku tepelného mostu v oblasti římsy, bude římsa (tam kde to bude technicky možné) odstraněna. Na severovýchodní straně u části se štítem bude prodloužena stávající střecha, včetně oplechování, křtiny a konstrukce krovu. Při prohlídce objektu za účasti investora byla zjištěna místa na fasádě, které byla v minulosti poškozena pravděpodobně zatékáním atmosférické vlhkosti ze střešních svodů. Z těchto důvodů byla navržena dešťová kanalizace, drenáž a odizolování základu od podloží pomocí silné novopové fólie. Pokud budou tato opatření nedostatečná, je třeba přistoupit k dalším opatřením odizolování budovy například podřezání zdiva. Investor byl na tuto skutečnost upozorněn na schůzce v místě stavby dne 12.12.2025. Dále jsou navrženy nové zpevněné plochy a areálová dešťová kanalizace se vsakem.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se stávající stavbou je mírně sklonitý k jihozápadu. Pozemek využíván jako zahrada MŠ, pozemek není zastavěný. Stavební pozemek je ze severovýchodní strany omezen místní komunikací, ze severozápadní strany místní komunikací. Dále z jihovýchodní a jihovýchodní strany zahradami soukromých osob. Parcela není poddolovaná ani se nenachází v záplavovém území.

c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Předchozí stupně PD nebyly zpracovány. Nebylo požadováno v rámci soutěže.

d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu.

Bylo provedeno zaměření pozemku - výškopis a polohopis. Dle dostupných informací na geologické společnosti je pozemek vhodný pro vsakování. Tato informace bude prověřena při realizaci záměru vsakovací zkouškou.

e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly.

Území není chráněno dle jiných právních předpisů.

f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Po dokončení stavby nedojde k negativnímu vlivu okolní stavby a pozemků. Komunikace obsluhující po realizaci stavby bude navržena s dostatečnými odtokovými poměry pomocí nových uličních vpustí a tedy nedojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů. V průběhu

Akce:
Investor:

Stavební úpravy MŠ Mramotice
Město Znojmo

stavby může docházet k negativnímu zhoršení okolní zástavby z důvodu znečištění komunikací a chodníků. Mechanizace vyjíždějící na komunikace musí být očištěny. Dále během realizace bude docházet ke zvýšené hlučnosti vzhledem k použité stavební technice. Z tohoto důvodu budou veškeré stavební práce prováděny pouze v pracovní dny v časovém úseku 7:00 - 22:00 tak, aby co nejméně ovlivnily okolní zástavbu. Veškeré stavební stroje musí být v řádném technickém stavu, aby se předešlo zvýšené hlučnosti.

g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

Není třeba asanovat území. V rámci realizace stavby bude odstraněna nevyužitá budova skleníku, které se nachází na severovýchodní části stávající budovy. Stavba je ve špatném technickém stavu, investor požaduje její odstranění. Není navrženo kácení dřevin.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba zpevněné plochy se nachází na pozemcích s ornou půdou. Polochy zpevněných ploch jsou přibližně srovnatelné se stávajícím stavem. Nepředpokládám se zvětšení záboru oproti stávajícímu stavu.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

V zájmovém území se nenachází žádná speciální ochranná ani bezpečnostní pásma. Stávající Inženýrské sítě a budou před stavbou zaměřeny a ochráněny proti poškození.

j) navrhované funkce, parametry a výkon stavby - například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 - 100, délka vzduť při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzduť a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.,

Zastavěná plocha:	630,7 m ²
Obestavěný prostor:	- m ³
Užitná plocha:	513,83 m ²
Obytná plocha:	- m ²

Počet funkčních jednotek a jejich velikost (užitná plocha):

Kapacita stávající MŠ se navrženými úpravami nemění.

Počet uživatelů a pracovníků:

Kapacita stávající MŠ se navrženými úpravami nemění.

- k) **bilance stavby - vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.),**

Potřeba vody

Navržené stavební úpravy nenavýšují kapacitu školky. Spotřeba zůstává původní. Spotřeba nebyla kalkulována.

Kanalizace

Navržené stavební úpravy nenavýšují kapacitu školky. Spotřeba zůstává původní. Spotřeba nebyla kalkulována.

Plyn

Navržené stavební úpravy nenavýšují kapacitu školky. Spotřeba zůstává původní. Spotřeba nebyla kalkulována.

El. energie

Navržené stavební úpravy nenavýšují kapacitu školky. Spotřeba zůstává původní. Spotřeba nebyla kalkulována.

Hospodaření se srážkovou vodou viz bod B8. Celkové vodohospodářské řešení

Při provozu objektu bude vznikat běžný komunální odpad.

Celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

V průběhu výstavby bude největší objem odpadu představovat zemina a hlušina z výkopu a terénních úprav. Nepředpokládáme, že zemina bude znečištěna nebezpečnými látkami.

V rámci realizace stavby bude vznikat stavební odpad skupiny 17, který bude v největší míře obsahovat zbytky pojiv, stavebních prefabrikátů, kovů, izolačních materiálů, umělých hmot, apod. Veškeré kusy využitelných materiálů budou vytrženy a zařazeny do jednotlivých druhů stavebního odpadu skupiny 17. Vytržené složky budou přednostně recyklovány.

Vytrženy budou rovněž možné nebezpečné odpady. Zbytková část za předpokladu, že neobsahuje nebezpečné látky, bude zařazena jako směsný stavební odpad, který bude shromažďován na staveništi, a následně ukládán na skládku odpadu.

Z nebezpečných odpadů se ve stavebním odpadu mohou vyskytovat zbytky izolačních materiálů obsahující dehet a dále stavební a izolační materiály obsahující azbest, popř. jiné nebezpečné látky. Kromě toho jsou za nebezpečný odpad považovány i ostatní odpady znečištěné nebezpečnými látkami. Odpady je třeba předávat oprávněné osobě k recyklaci, popř. k jinému způsobu zneškodnění.

Při zpracování a použití kovových materiálů při stavbě může vznikat odpad ze skupiny 12 a to při činnostech jako je svařování, řezání, broušení, apod. Odpady řazené do skupiny s číslem 16 budou vznikat v souvislosti s provozem dopravních stavebních strojů.

Obaly podskupiny 15 01 zahrnují papírové a lepenkové obaly, plastové, dřevěné, kovové, kompozitní, směsné, skleněné a textilní obaly patřící do kategorie „ostatní“, které mohou vznikat v souvislosti se zásobováním v průběhu výstavby i za provozu. Kromě toho mohou vznikat obaly znečištěné nebezpečnými látkami, které patří do nebezpečných obalů. Po vyprázdnění budou nevratné obaly přímo na místě rozbity, tříděny a předávány přednostně k následnému využití, recyklaci nebo likvidaci. Obaly znečištěné nebezpečnými látkami budou nebezpečných složek zbaveny nebo s nimi bude podle jejich povahy nakládáno jako s nebezpečným odpadem. Zbytky organických rozpouštědel a ředidel budou vznikat při ředění barev, popř. čištění materiálu, a to převážně v průběhu výstavby. Budou odváženy k recyklaci do některé ze specializovaných firem, popř. zneškodněny ve spalovně nebezpečných odpadů.

Akce:
Investor:

Stavební úpravy MŠ Mramotice
Město Znojmo

Potřebné skládky, odvozové a dovozové vzdálenosti budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace. Návrh přepravních tras odvozu bude konzultován s Městským úřadem Znojmo, odborem ŽP. Také bude upřesněno množství vznikajících odpadů, konkrétní místa a systém sběru, třídění, soustřeďování, využívání a odstraňování odpadů na stavbě tak, aby byly splněny požadavky zákona č. 541/2020 o odpadech v platném znění. Hlavní dodavatel stavby bude zodpovědný za správné nakládání s těmito odpady, včetně jejich následného využití nebo odstranění.

Kód	Název odpadu	Množství t	Nakládání
070304	Ostatní organická rozpouštědla/plechovky	0,1	E
080111	Odpadní barvy obsahující organická rozpouštědla	0,1	E
080411	Vytvrzené lepidlo a/nebo vytvrzený těsnicí materiál/plechovky	0,1	E
150102	Plastové obaly	0,1	C
17 01 01	beton	0,4	D
17 01 02	Cihly	0,3	D
17 02 01	Dřevo	0,1	D
17 02 02	Sklo	0,1	C
170301	Asfalt s obsahem dehtu	0,01	E
17 04 05	Odpadní železo, ocel	0,1	C
17 04 11	Odpadní kabely	0,1	C
17 05 04	Zemina a kamení	40	D
17 06 04	Ostatní izolační materiály	0,1	C
170802	Mater. na bázi sádry	0,2	D
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	5	D

Dokumentace k realizaci stavby na základě výkazu výměr určí množství a způsob s jeho nakládáním. Pro smíšené odpady je dodavatel povinen doložit osvědčení o vyloučení nebezpečných vlastností odpadu, jinak je povinen dodržovat režim stanovený pro nebezpečné odpady. Se všemi odpady musí být nakládáno ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. v následujících zněních.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Stavba je připojena na veřejnou komunikační síť stávající přípojkou.

m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Předpokládaná doba výstavby je 4 měsíce.

Předpokládané zahájení stavby je 6/2026.

Předpokládané ukončení stavby je 10/2026

Stavba nebude etapizována. Podmiňující, vyvolané a související investice nejsou stanoveny.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Požadavky nejsou stanoveny.

- o) **seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu1), pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.**

Nebylo provedeno.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

Území je charakteristické především samostatně stojícím rodinnými domy. Objekt MŠ je samostatně stojící, objekt svým architektonickým pojetím navazuje na okolní venkovskou zástavbu. Příchod pro pěší je stávající a to ze severozápadu a ze severovýchodu. Samotný hlavní vstup do objektu je stávající z jihozápadní strany.

Půdorys objektu je atriového tvaru s vnitřním dvorem. Objekt je jednopodlažní s nevyužitým podkrovím, částečně podsklepený, střecha valbová a sedlová. První nadzemní podlaží slouží pro vzdělávání.

Navržené stavební úpravy nikterak nemění architekturu objektu. Členění výplní otvoru je srovnatelné se stávajícím řešením. Fasáda objektu je navržena v odstínech bílé barvy, která je doplněna barvou cihlově hnědou v oblasti soklu, výplně otvorů jsou navrženy v barvě světlého dřeva – upřesní investor v rámci KD. Střecha červená pálená taška – engoba.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

- a) **celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,**

Navržené stavební úpravy Jedná se o stávající stavbu MŠ, na které jsou prováděny stavební úpravy v podobě zateplení obálky budovy. Přístupové trasy jsou stávající. Není řešeno v rámci projektu.

- b) **popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,**

Jedná se o stávající stavbu MŠ, na které jsou prováděny stavební úpravy v podobě zateplení obálky budovy. Přístupové trasy jsou stávající. Není řešeno v rámci projektu.

- c) **popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.**

Jedná se o stávající stavbu MŠ, na které jsou prováděny stavební úpravy v podobě zateplení obálky budovy. Přístupové trasy jsou stávající. Není řešeno v rámci projektu.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Objekt je navržen s ohledem na vytvoření optimálních podmínek pro vzdělávání. Podlahy mají rovný povrch a stejnou úroveň výšek. Dispoziční řešení a následně i interiérové vybavení zohledňuje nároky pohybu. Taktéž je zabezpečené optimální osvětlení a odvětrání místností. Při výstavbě i užívání objektu bude třeba dodržovat všechny předpisy a opatření týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.

Podrobné předpisy jsou pro jednotlivé druhy prací a obsluh tech. zařízení obsaženy v jednotlivých vyhláškách a ČSN. Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými předpisy, bezpečnostními předpisy, platnými ustanoveními ČSN a budou dodržovány technologické postupy dané výrobcem jednotlivých výrobků a materiálů. Pracovníci musí být vybaveni ochrannými prostředky dle příslušných předpisů. Pracoviště bude zabezpečeno proti úrazům cizích osob.

B.3.4 Technický popis stavby

d) popis stávajícího stavu

Objekt je zděný z cihel plných pálených a cihelných děrovaných bloků nového typu. cihelného zdiva, konstrukční systém kombinovaný. Objekt je založen na pasech z monolitického betonu nebo kamenné, izolace proti zemní vodě a vlhkosti asfaltový oxidovaný pás, krov dřevěný tradiční soustava, krytina pálená skládaná červená-engoba.

Stávající budova je v dobrém technickém stavu. Na fasádě jsou vidět drobné trhliny způsobené pravděpodobně absencí že vence v místě stropu. Trhliny budou v rámci realizace sešity. Dále byla zjištěna místa na fasádě, které byla v minulosti postižena pravděpodobně zatékáním atmosferické vlhkosti ze střešních svodů. Z těchto důvodů byla navržena dešťová kanalizace, drenáž a odizolování základu od podloží pomocí silné nopové fólie. Pokud budou tato opatření nedostatečná (skutečná vlhkost bude zjištěna při realizaci stavby provedením sond) je třeba přistoupit k dalším opatřením odizolování budovy například podřezání zdiva.

e) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Je navrženo zateplení fasády EPS šedý a soklové části XPS. Polystyrén bude kotven pomocí kotev pro zápusťnou montáž, přesný návrh kotev a kotevní plán zpracuje zhotovitel stavby. Aby nedošlo k vzniku tepelného mostu v oblasti římsy, bude římsa (tam kde to bude technicky možné) odstraněna. Na severovýchodní straně u části se štítem bude prodloužena stávající střecha, včetně oplechování, křtiny a konstrukce krovu. Dál jsou navrženy nové chodníky a zpevněné plochy. Podél celého objektu bude provedeno odkopání a bude zde vložena nopová fólie a drenážní trubka, dále je navržena nová dešťová kanalizace se vsakem.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Objekt je vytápěn pomocí plynového kotle, do tohoto řešení není zasahováno.

b) popis navrženého řešení.

Viz bod a).

c) energetické výpočty.

Všechny měněné a nové konstrukce budovy byly navrženy v souladu s ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

d) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu2) - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod..

Viz samostatná zpráva D.1.3.-Požárně bezpečnostní řešení.

e) **kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo i iných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.**

Viz samostatná zpráva D.1.3.-Požárně bezpečnostní řešení.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Všechny měněné a nové konstrukce budovy byly navrženy v souladu s ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).

Větrání je navrženo jako přirozené. Tam kde to není možné (koupelny, WC), bude provedeno větrání umělé pomocí ventilátoru.

Pobytové místnosti budou osvětleny přirozeně okny. Hygienické a ostatní prostory budou osvětleny uměle.

Objekt bude zásobován pitnou vodou z veřejného vodovodního řadu.

Při provozu objektu bude vznikat běžný komunální odpad.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí: Jedná se o stavbu rodinného domu, nepředpokládá se vznik nadměrných vibrací, hluku, prašnosti ve spojitosti s provozem objektu.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Objekt neleží v záplavové oblasti. Protipovodňová opatření nejsou navržena.

Z dostupných informací (radonová mapa) byl zjištěn střední radonový index na pozemku. Nutné protiradonové opatření bylo provedeno při výstavbě objektu.

Ochrana proti bludným proudům není navržena. Nepředpokládá se.

V blízkosti objektu se nepředpokládá zvýšená technická seizmicita. Ochrana není navržena.

Nepředpokládá se výskyt agresivní nebo tlakové vody.

Stavba se nenachází v poddolovaném území, ochrana není navržena.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Stávající objekt je připojen na technickou infrastrukturu, konkrétně na el. energii, vodovod, kanalizaci, plyn a elektronickou komunikační síť. Do přípojek není zasahováno.

B.5 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

Dopravní napojení stavby bude ze stávající místní komunikace na severovýchodní straně pozemku. Viz situace.

Navržené stavební úpravy nezvyšují kapacitu objektu. Počet parkovacích stání se považuje za vyhovující.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Nepředpokládá se provádění sadových a zahradnických úprav až po dokončení stavby, tyto úpravy nejsou předmětem této dokumentace.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu3),

Navrhovaná stavba nebude vykazovat žádný minimální vliv na přírodu a krajinu, v zájmové lokalitě se nenacházejí žádné památné stromy, rostliny či živočichové. Stavba nebude mít negativní vliv na ekologické funkce a vazby v krajině. Stavba se nenachází v blízkosti chráněných území natura 2000. Nepředpokládá se vliv stavby na tyto soustavy územní.

- b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Vzhledem k druhu a rozsahu stavby nebylo zjišťovacího řízení realizováno.

- c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,

Vzhledem k druhu a rozsahu stavby nebylo zjišťovacího řízení realizováno.

- d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.

Dešťové vody ze střechy budou svedeny novou dešťovou kanalizací do vsakovacího objektu.

Popis:

Voštinové bloky jsou určeny k vytvoření podzemního prostoru, který slouží k retenci dešťových vod. Samotný objekt může sloužit jako vsakovací objekt, při použití nepropustné folie k retenci vody a jejímu postupnému vypouštění nebo lze tyto funkce kombinovat.

Princip funkce:

Bloky jsou určeny pro vytvoření podzemního vsakovacího (retenčního) prostoru a k optimalizaci řízení odtoku srážkových vod. Svoji lehkou konstrukcí umožňují jednoduchou a rychlou ruční manipulaci při instalaci vsakovacího objektu.

Vsakovací objekt umožňuje rozvádět akumulovanou dešťovou vodu ve vertikálním i horizontálním směru. Rychlý rozptyl dešťové vody v celém retenčním prostoru je zajištěn průtočnými drážkami na povrchu vsakovacího bloku.

Konstrukční řešení:

Navržený vsakovací objekt tvoří dvě řady nad sebou se spodním přítokem drenážní trubkou DN 300 mm. Celkový plošný rozměr vsakovacího objektu je 7,2 x 3 m. Jedná se o základní způsob infiltrace vsakovacího objektu seskládaného z bloků. Jeho výhodou je zamezení zanášení vsakovacího objektu. Veškeré nánosy se ukládají na dně drenážního potrubí, které je uloženo ve vrstvě šterku, což zamezuje dalšímu šíření do vsakovacího objektu. Při průtoku srážkové vody drenážním potrubím jsou případné nánosy automaticky odplavovány – samočistící efekt.

Bloky jsou dodávány ve dvou základních verzích:

MB: bloky určené pro základní vrstvu retenčního prostoru,

MH: bloky určené pro další řady retenčního prostoru.

Statické dimenzování objektu:

Díky struktuře připomínající včelí plástve je statická odolnost (pevnost) bloků, ve vertikálním směru, velmi vysoká. Vsakovací bloky jsou navrženy dle následující tabulky

Typ bloku	EP 400	
Aplikace (instalace)	Zelená plocha, chodníky, standardní komunikace, parkoviště osobních vozidel	
Pevnost v tlaku (dle ISO 844)	400 kPa	
Vertikální únosnost - dovolená	300 kPa	
Horizontální únosnost – dovolená	15 kPa	
Akumulace vody bez podkladu	1422 l	
Akumulační schopnost	95%	
Minimální krycí vrstva (zásyp)*	Zelená plocha	0,3 m
	Chodník	0,6 m
	Pojízdná komunikace	0,72 m
Maximální krycí vrstva (zásyp)*	1,8 m	
Hmotnost bloku	59 kg	

* mezi horní plochou bloku a upraveným terénem.

Uživatelský standard

Sestavení objektu:

Objekt sestavený z voštinových bloků ve dvou řadách nad sebou s přírodním drenážním potrubím ve spodní řadě a se skládá z několika částí, které společně umožňují spolehlivý provoz celého zařízení. Akumulační schopnost bloků je minimálně 95%. K rozvodu vody se používá drenážní potrubí DN 300 mm, které je uloženo ve vrstvě štěrku uvnitř retenčního objektu. Bloky jsou obaleny geotextilií. K bezproblémovému plnění a prázdnění bloků slouží odvětrávací potrubí nad bloky. Drenážní potrubí je zaústěno do revizních betonových šachet. Přes tyto nátokové a odtokové šachty a drenážním potrubím lze do objektu přistupovat pomocí kamery a čistící trysky. Do odtokové lze osadit regulační zařízení pro regulaci odtoku do kanalizace (pomocí škrtícího kapacitního otvoru nebo vírovým ventilem). Odtoková šachta je vyústěna bezpečnostním přepadem, který je vyveden na blízký svah a slouží jako bezpečnostní přepad. Bude provede z potrubí PVC DN 150. Vyústění trubky se upraví lomovým kamenem do betonu se seříznutím trubky dle svahu.

Technické údaje:

<i>Hlavní parametry</i>			
Délka	2400 mm	Výška	520 mm
Šířka	1200 mm	Buňka	50 mm
Barva	černá		

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

a) **způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí,**

Vzhledem k navrhovanému charakteru stavby se nepředpokládá provádění úprav pro účely ochrany obyvatelstva.

b) **způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,**

Vzhledem k navrhovanému charakteru stavby se nepředpokládá provádění úprav pro účely ochrany obyvatelstva.

c) **způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,**

Vzhledem k navrhovanému charakteru stavby se nepředpokládá provádění úprav pro účely ochrany obyvatelstva.

d) **způsob zajištění ochrany před povodněmi,**

Vzhledem k navrhovanému charakteru stavby se nepředpokládá provádění úprav pro účely ochrany obyvatelstva.

e) **způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,**

Vzhledem k navrhovanému charakteru stavby se nepředpokládá provádění úprav pro účely ochrany obyvatelstva.

- f) **způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.**

Vzhledem k navrhovanému charakteru stavby se nepředpokládá provádění úprav pro účely ochrany obyvatelstva.

B.10 Zásady organizace výstavby

- a) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Dopravní napojení stavby bude z míst komunikace na severovýchodní straně pozemků stávajícím sjezdem. Viz situace.

- b) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,**

Okolí staveniště není třeba chránit. Nejsou požadavky na asanaci, demolice či kácení dřevin.

- c) **vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,**

Výstavbou není dotčena žádná další stavba. Obchozí trasy a jiné úpravy nejsou navrženy.

- d) **maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Zábory pro staveniště nejsou nutné, staveniště bude pouze na pozemcích investora.

- e) **požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti,**

Výstavbou nedojde za předpokladu dodržení preventivních podmínek je znečištění životního prostředí. Mezi běžná preventivní opatření je možno zařadit: Zajištění vhodných a předpisově vybavených prostor pro manipulaci s ropnými látkami při výstavbě. Odpady ropného charakteru je nezbytné zneškodňovat v zařízeních k tomu určených. Ve stavebních mechanismech přednostně používat ekologicky šetrná mazadla a oleje.

- f) **zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi4),**

Přípravu staveniště, vybudování zařízení staveniště, technické vybavení, školení pracovníků a kontrolu plnění předpisů týkajících se bezpečnosti práce zabezpečuje v celém rozsahu realizační firma. Pro provozní stroje – technologické zařízení je kromě toho nutné dodržovat schválené technické podmínky, resp. provozní podmínky výrobce používaného zařízení.

Stavebník je povinný při odevzdání staveniště upozornit realizační firmu na všechny jemu známé skutečnosti, které by mohly ohrozit bezpečnost práce. O výše uvedených skutečnostech musí být informováni i subdodavatelé stavebních prací a montáže technologických zařízení. Všechny důležité údaje týkající se bezpečnosti práce musí být zapsané ve stavebním deníku. Před zahájením stavebních prací si realizační firma nechá vytýčit veškeré inženýrské sítě.

Za bezpečnost práce budou odpovídat vedoucí pracovníci. Pracovníci podílející se na výstavbě účelové jednotky budou před zahájením výstavby seznámeni se zásadami bezpečnosti práce a vybaveni ochrannými pomůckami. Při stavebních pracích během celé výstavby objektu účelové jednotky budou dodržovány veškeré platné předpisy BOZ, ČSN. Zároveň budou plněny předpisy probírající bezpečnostní opatření pro jednotlivé druhy technologií a prací na objektu.

Pro bezpečnost při práci při výstavbě platí:

NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 20/2012 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu

K zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků při provozu a užívání:

262/2006 Sb. (zákoník práce)

NV č. 11/2002 Sb. Umístění bezpečnostních značek, signály

378/2001 Sb. Bezpečný provoz strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí

495/2001 Sb. OOPP podmínky poskytování osobních ochranných prostředků

406/2004 Sb. Zajištění BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

NV č. 201 /2010 Sb. (pracovní úrazy)

NV č. 168 /2002 Sb. (provozování dopravy)

NV č. 27/2002 Sb. (chov zvířat)

NV č. 28/2002 Sb. (organizace práce a pracovní postupy při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru)

NV č. 101/2005 Sb. (požadavky na pracoviště a pracovní prostředí)

vyhl. č. 192/2005 Sb. kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982

Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů

NV č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Přebytečná zemina bude uložena na uznanou skládku.

h) limity pro užití výškové mechanizace,

Limity stanoví dodavatel prací.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,

Nejsou stanoveny.

Akce:
Investor:

Stavební úpravy MŠ Mramotice
Město Znojmo

j) **návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.**

k) **dočasné objekty.**

Nejsou požadavky na dočasné stavby.

Únor 2026

Vypracoval: Ing. Roman Zvěřina